

BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 201

Styrelsemöte 2016-11-22

Närvarande: Mathias Edstedt (ordförande), Siv Ericsson, Roger Isaksson, Karin Jansson,

Robert Nilsson och Stephan Serenius

Frånvarande: Kerstin Malm

Sekreterare: Göran Karreskog

1. Mathias Edstedt förklarade mötet öppnat.

2. Val av protokolljusterare Styrelsen beslutade att välja Stephan Serenius till protokolljusterare

3. Godkännande av dagordning. Styrelsen godkände dagordningen

4. Föregående protokoll. Föregående protokoll lades till handlingarna

5 Extrastämman

Bordlagda motioner från stämman angående utbyggnader.

Robert föredrog synpunkter från byggruppen.

Beslut: Motion angående tillbyggnad och ombyggnad, Understensvägen 39. Styrelsen föreslår att motionen bifalls, med vissa förändringar av utformningen av altanen. Styrelsen föreslår att kamin ej får byggas.

Beslut: Motion om tillbyggnad och ombyggnad Understensvägen 37. Förslaget om utbyggnad av altan föreslås att bifallas. Förslaget om tillbyggnad i form av inglasad veranda föreslår att avslås på grund av att tillbyggnaden skulle skymma närmaste granne.

Energiutredningen

Beslut: Styrelsen lägger fram en sammanfattande redogörelse (se bilaga 3) för två alternativ; värmepump mot kulvert alternativt värmepump mot borrhål. Styrelsen finner att båda alternativen är bra, men att de har lite olika fördelar och nackdelar. Styrelsen överlåter till stämman att besluta om vilket alternativ som ska väljas.

Vid stämman läggs in en övrig informationspunkt om Understenshöjden 2.0. Karin stämmer av med Nils Söderlund inför stämman.

Vid stämman serveras glögg. Karin fixar glögg och Roger fixar lussebullar.

Mats Godeé besökte styrelsemötet och fick information inför stämman.

Tryckning av underlag inför stämman. Mathias kollar med HSB.

6. Detaljplan för nya studentbostäder.

Siv informerade om att det hittills varit begränsade reaktioner från medlemmar.

Beslut: Styrelsen uppdrar åt Siv att tillsammans med intresserade medlemmar ta fram ett förslag till skrivelse inför styrelsemötet den 5 december 2016.

Mötet avslutas.

Stockholm den 22/11-2016

Ordförande

Justerare

.....
Mathias Edstedt

.....
Stephan Serenius

Sekreterare

.....
Göran Karreskog