

Protokoll fört vid föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Understenshöjden torsdag 2006-10-26

Bilagor: 1. Årsredovisningen, 2.Revisionsberättelsen, 3.Elredovisning, 4.Energigruppen hur ska vi ha det med energin i Understenshöjden, 5. Närvarolista/röstlängd

1. Till ordförande valdes Monica Jonsson

2. Till protokollförare valdes Ann Fagerell

3. Röstlängden godkändes (se bilaga 5)

Mikael Kronsjö representant från HSB presenterades

4. Stämman fastställde dagordningen.

5. Till justerare (jämte stämмоordförande) och tillika rösträknare valdes Olle Sundberg, Robert Nilsson

6. Stämman beslutade att kallelse behörigen skett.

7. Stämman godkände årsredovisningen

Monica redogjorde för styrelsens arbete under året.

Olle redogjorde för resultat- och balansräkningen, samt informerade om avgiftssänkningen och den ändrade avskrivningstiden från 50 till 100 år."

8. Revisionsberättelsen föredrogs.

9. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning

10. Stämman beslutade att föreningens resultat skall disponeras enligt styrelsens förslag.

11. Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet.

12. Stämman beslutade att arvoden skall utgå enligt samma princip som tidigare. DVS att ersättning för förlorad arbetsinkomst ska utgå men att styrelsen i möjligaste mån skall utföra sitt arbete på fritiden.

13. Till styrelseledamöter samt suppleanter valdes:

a) ordinarie: Monica Jonsson (omvald), Hasse Larsson (omvald), Ann Fagerell (nyval), Ingmar Wetterholm, Maria Månsson och Göran Karreskog (kvarstår ännu ett år),

b) Suppleanter: Ylva Sandström, Maria Serenius

c) utsedd av HSB, ordinarie: Mikael Kronsjö, suppleant: Mikael Svenske

14. Till revisor och revisorsuppleant valdes:

ordinarie: Eleonora Allgurin, suppleant: Bill Ericsson

15. Till valberedning valdes:

Staffe Aurell, Johan Fallan, Gudrun Ryman, Mats Åberg

16. Till distriktsombud i HSB distrikt 7 valdes av som ordinarie: Mia Torpe, Monica Jonsson,

Samt suppleant: Anna-Lena Larsson

Avgående styrelsemedlem Johan Fallan avtackades

17. Övriga i kallelsen anmälda ärenden

Motioner

a) **Nr.1** Tillbyggnad av lägenheterna 24 och 25 önskas. Styrelsen tycker vi ska tillstyrka en utbyggnad av lägenheterna 24 och 25.

Stämman beslutade att gå på styrelsens förslag att tillstyrka en utbyggnad för lägenheterna 24 och 25

b) Stämman beslutade att ålägga familjerna som bygger att följa Styrelsens anvisningar inför tillbyggnad.

c) Stämman beslöt att Markgruppen får i uppgift att öka ljusinsläppet i lägenheterna 36, 37, 38

Tilllägg:

Detta beslutas av stämman med förbehåll att det inte kommer i strid med stadgarna som kommer att beslutas senare i dagordningen.

d) **Nr.2** Om förstärkt belysning i området.

Styrelsens föreslår att stämman avslår motionen och istället går på styrelsens förslag att styrelsen får i uppdrag att utreda möjligheten att sätta upp fler ljuspunkter inom området samt att undersöka möjligheten att byta ut viss armatur.

Stämman går på styrelsens förslag och avslår motionen

Stadgar

a) Styrelsen förordar att vi tar de föreslagna stadgarna på mötet.

b) Stämman föreslog följande ändringar i §36. Hela sista stycket strykes:

Bostadstättsinnehavaren..... osv. och att ordet "vidare" på nästa sida ta bort (Detta gäller bara tillvalet för 11 år sedan)

c) Stämman röstade på de bägge förslagen och beslutade att gå på de föreslagna ändringarna av § 36

d) Styrelsen skickar ut kallelse till en extrastämma för beslut om godkännande av stadgar.

Presentation av snöröjarna

Kari Larsen, Torsten Elfhag, Ryszard Breymas och Mauricio Gonzalez kommer mot ersättning sköta snöröjningen med föreningens traktor.

Redovisning av kostnaden för kulvertvärmen under sommaren:

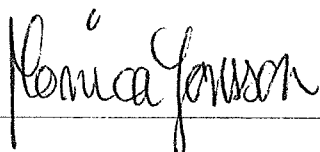
Hans Larsson redogjorde för detta. När den kördes under sommaren så blev det inte så stor förändring ekonomiskt mot när den var avstängd. Se bilaga.

Ordförande avslutade Stämman.

Justeras:
2006

Ordförande: Monica Jonsson

Justeras:
2006



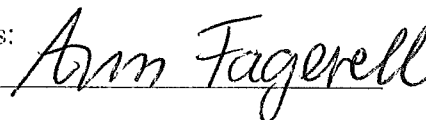
Olle Sundberg

Justeras:

2008 7-01-09

Sekreterare: Ann Fagerell

Justeras:
2006



Robert Nilsson

Justeras:

2007 7-01-09