

1 m Torsten Elfhag

Björkhagen 2003-02-03

## Protokoll fört vid bostadsrättsföreningen Understenshöjdens Stämma 2003-01-28

Bilagor: 1. Årsredovisningen, 2. Revisionsberättelsen, 3. Närvarolista/röstlängd, 4. Skrivelse från Eleonora Allgurin och Daniel Snidare.

1. Till ordförande valdes Claes Örsing.
2. Mötesordföranden utsåg Monica Jonsson till sekreterare.
3. 30 hushåll representerade inklusive 3 fullmakter.
4. Stämman fastställde dagordningen.
5. Till justerare av protokollet valdes Göran Karreskog och Björn Andersen.
6. Stämman beslutade att kallelse behörigen skett.
7. Stämman godkände redogörelsen om produktionskostnad och finansiering.  
Sune Westin gjorde först en spännande och rolig historisk tillbakablick på projektet, med hjälp av ett bildspel. Det var mycket uppskattat och flera ville ha kopior på materialet. Sune överlämnade en CD till föreningen.  
Därefter följde en genomgång av produktionskostnaderna. Ett antal uppkomna frågor besvarades.
8. Stämman godkände årsredovisningen.  
Kommentarer:  
Samarbetskommittén har inte inkommit med någon redovisning. SAK uppmanades att inkomma med redogörelsen i efterskott.  
Anders Söderström har också ingått i samarbetskommittén.
9. Stämman godkände revisionsberättelsen.  
Det behövs tydliga regler för när det egna hushållet kontra föreningen ska betala när något går sönder. Styrelsen fick i uppdrag att tydliggöra ansvarsfrågan.
10. Stämman beslutade fastställa resultat och balansräkningarna.
11. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.
12. Stämman beslutade ge styrelsen ansvarsfrihet.
13. Stämman beslutade att samma princip som tidigare ska gälla. Dvs. ersättning för förlorad arbetsinkomst ska utgå men att styrelsen i möjligaste mån ska utföra sitt uppdrag på fritiden.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
  - a) Utsedda av HSB är Stig Davidson, ledamot och Mickael Svenske, suppleant.
  - b) Styrelsen ska bestå av 7 ledamöter och 3 suppleanter inklusive HSB: s.
  - c) På 2 år valdes Hasse Larsson, Mats Åberg och Tommy Söderberg. På 1 år valdes Monica Jonsson till ordförande och Staffe Aourell till ledamot. Gunnar Nihlén kvarstår 1 år. Till suppleanter i 1 år valdes Anna-Lena Larsson och Mia Torpe. De ska inträda i nämnd ordning.
  - d) På 1 år valdes Eleonora Allgurin till revisor och Bill Eriksson till revisorssuppleant.
15. Till valberedning valdes Elisabeth Brenning, Björn Johansson, Matilda Ekström-Sundberg, Martin Anagrius och Torsten Elfhag, sammankallande.
16. Till distriktsombud i HSB distrikt 7 valdes Ingrid Andersson och Nisse Söderlund, till suppleanter valdes Monica Jonsson och Mia Torpe.
17. Motioner:
  - a) Valet stod mellan styrelsens förslag att godkänna motionen om tillbyggnad på lgh 31 eller att avslå motionen.

11  
9  
jp

Innan vi gick till slutan omröstning justerades röstlängden av Maria Heymowska till 34 hushåll varav 4 fullmakter.

Valutslaget blev bifall till styrelsens förslag, 29 röster för, 3 röster mot samt 2 blanka röster. Skrivelse från Eleonora Allgurin och Daniel Snidare biläggs beslutet.

**Styrelsen fick i uppdrag att sammanställa tidigare beslut så att nyinflyttade lätt kan ta del av dem, t.ex. trivselreglerna.**

- b) Stämman biföll styrelsens förslag med tillägget att kontrollen också ska inbegripa tak, hängrännor, fönster och dörrar.  
Stämman uppdrog åt nya styrelsen att ta fram en långsiktig underhållsplan.
- c) Bifall till styrelsens förslag att undersöka om fler tjänster angående fastighetsskötseln ska upphandlas.
- d) Bifall till styrelsens förslag.  
Stämman uppdrog åt nya styrelsen att utnyttja det arbete som redan gjorts när det gäller träinventering bl.a.
- e) Bifall till styrelsens förslag att avslå motionen om fri trädfällning på egen bruksyta.

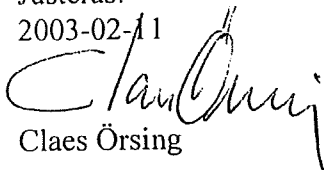
18. Inget övrigt ärende.

19. Ordförande avslutade mötet.

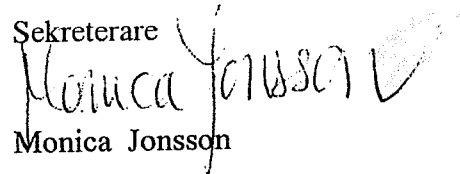
Andreas sa några väl valda ord och de 2 kvarvarande HSB representanterna Claes Örsing och Sune Westin avtackades med blommor. Blommor fick också Göran Karreskog för att han för vårt avtal i hamn och L-O Jonson för sitt arbete som vice ordförande.

Justeras:


2003-02-11


  
Claes Örsing

Sekreterare

  
Monica Jonsson

Justeras 2003-02-25

  
Göran Karreskog

  
Björn Andersen