



BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 95
Styrelsemöte 090129

Justerat

Närvarande: Monica Jonsson, Rebecca Barzegar, Ann Fagerell, Ingemar Wetterholm, Maria Månsson, Hans Larsson och Göran Karreskog

1. Formalia

1.1 Justering av protokoll 91, 93 och 94

Protokoll nr. 91, 93 och 94 justeras.

1.2 Ny fakturaserviceadress

Monica informerar om att föreningens nya fakturaserviceadress är:
HSB Brf Understenshöjden
c/o HSB Stockholm
Fakturaservice 26840
112 84 Stockholm

2. Budgetfrågor

2.1 Genomgång av våra lån

Monica redogör för föreningens lån och aktuella räntenivåer.

3. Drift och underhållsfrågor

3.1 Ny reviderad underhållsplan, genomgång av förändringar.

Frågan bordläggs till nästa styrelsemöte.

4. Byggfrågor

4.1 Gatlyktor

Monica informerar om att det finns elledningar nedgrävda i marken på de ställen som önskemål om gatlyktor finns.

Beslut: Styrelsen beslutar att två gatlyktor ska sättas upp i Dammen. För att göra detta ska det grävas två hål på arbetshelgen. Ove Hettman ska tillfrågas om han kan tillverka två lampstolpar. Lampor och gjuten upphängningsanordning ska beställas och elektrikern Kalle anlitas för el-dragning.

5. Markfrågor

5.1 Dammens trädfällning, hur ska det gå till, hur ska vi informera?

Beslut: Dammen ska få information före de andra husgrupperna. Se vidare beslut under punkt 5.2

5.2 Serenius aspar – se stämmobeslut 2005

Markgruppen har föreslagit att inte ta bort några aspar framför Serenius altan.

Beslut:

- Styrelsen föreslår nedtagning av träd i enlighet med Markgruppens förslag (Bilaga 1 till protokoll 94) plus två aspar framför Serenius altan (nr. 12 i Markgruppens förslag).
- Monica kontaktar Marie (som vet vilka aspar det rör sig om), och ber Marie – att i sällskap med Monica - märka ut alla föreslagna träd baserat på Markgruppens förslag samt ovan nämnda aspar.
- Dammen får inkomma med synpunkter till styrelsen.
- Efter några dagar informeras resten av medlemmarna som även de får inkomma med synpunkter.
- Styrelsen kollar med HSB vad det kostar att anlita dem för nedtagning av träd under förutsättning att föreningen självt tar hand om riset alternativt att HSB tar hand om riset.
- Mia informerar Nils-Erik om styrelsens beslut. Han får avvakta med eventuell trädfällning.

6. Gårdshusfrågor

6.1 Rum på loftet i Gårdshuset

Monica informerar om att Johanna har frågat om föreningen kan bekosta att göra i ordning ett rum på loftet i gårdshuset.

Beslut: Styrelsen anser att ett tyg kan sättas upp runt loftet men Monica ska fråga Johanna vad syftet med rummet skulle vara.

6.2 Bokning av Gårdshuset

Monica informerar om att Mia Torpe bokat gårdshuset för yoga på söndagar 15.30, efter att ha fått ja till en återkommande bokning på tisdagskvällar. Då söndag eftermiddag är bästa barnkalas-tid så har Monica sagt nej till den tiden men lovat Mia att ta upp saken med styrelsen. Styrelsen är av samma uppfattning som Monica.

7. Informationsfrågor

-

8. Medlemsfrågor

9. Övriga frågor

9.1 Ritningar hos Daniel Snidare

Monica informerar om att Daniel har en mängd information med bl.a. ritningar över hur elledningar dragits i området i ett speciellt datorprogram.

Beslut: Styrelsen beslutar att någon ungdom ska tillfrågas för att konvertera filerna i Daniels program till pdf-filer som kan sparas på en extern hårddisk och på CD-skivor.

9.2 Gå igenom alla mail

Monica går igenom den mailkorrespondens som varit sedan senaste styrelsemötet, Bilaga 1.

10. Bordlagda frågor

-

Bilagor:

Bilaga 1 Mailkorrespondens