



BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 82
Styrelsemöte 08 03 26

Närvarande: Monica Jonsson, Maria Månsson, Ann Fagerell, Hans Larsson, Göran Karreskog,

Frånvarande: Ingemar Wetterholm, Mikael Kronsjö

1 Formalia

1.1 *Val av ordförande och sekreterare till extrastämman*

Beslut: Vid kommande extrastämman föreslår styrelsen Monica som ordförande och Ann som sekreterare.

2 Budgetfrågor

3 Drift- och underhållsfrågor

3.1 Kompressor till snickeriet

En kompressor till snickeriet behövs för att rena luften (fler ungdomar är nu där och snickrar). Den kostar ca. 3000 kr.

Beslut: Ove får köpa in en kompressor till snickeriet

4 Byggfrågor

4.1 Kort information från mötet med jurist Thomas Odelius

Juristen har lovat att komma med ett förslag på avtal till den 15 april. Han tyckte vi skulle ha som krav att de som gör tillbyggnad har totalentreprenör me garanti i 5 år (föreningen kan ta över efter 5 år). Godända ritningar måste följas

5 Markfrågor

6 Gårdshusfrågor

7 Informationsfrågor

8 Medlemsfrågor

9 Övriga frågor

9.1 Svar på motionen till extrastämman

Styrelsen diskuterade hur lika rättsprincipen ska tolkas när det gäller tillbyggnad.

Beslut: Vi kom fram till att vi skulle förordar att stämman godkänner tillbyggnaden men att boden måste utredas eftersom det då kan bli aktuellt att alla i området vill bygga till bodar. Styrelsen förordar också att den skriftlig utredning görs när det gäller påverkan av energiåtgång vid tillbyggnad (en muntlig sådan har gjorts).

Monica skriver ihop ett förslag på svar till Kari och Oves motion.

9.2

Värmemängdsmätare

Dammen vill köpa in två energimätare

Beslut: ovanstående önskan bifalles

10 Bordlagda frågor

