



BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 74
Styrelsemöte 07 05 30

Närvarande: Monica Jonsson, Maria Månsson, Ann Fagerell,
Ingemar Wetterholm, Mikael Kronsjö Hans Larsson, Ingemar Wetterholm

Frånvarande: Göran Karreskog

1 Formalia

1.1 *Protokoll nummer 73*

Justerades

1.2 *20.00 valberedningen kommer*

Valberedningen förhörde sig om hur styrelsen fungerade i nuläget och hur framtiden ser ut för var och en. De bestämde sig för att höra av sig till var och en enskilt för att få klarhet i Vilka som kan tänka sig att sitta kvar i styrelsen

1.3 *Ordförande och sekreterare på stämman*

Mats Godée ställer upp som sekreterare och Staffan Aurell som Sekreterare (om han inte får förhinder av knäoperation).

2 Budgetfrågor

Bokslutet för 2006-05-01 till 2007-04-30

- 2.1** Maria Månsson har tittat på bokslutet och skickat synpunkter om en del felaktigheter (förhoppningsvis slarvfel av HSB) till Olle. Han får se över och korrigera.
Vi tar upp frågan igen den 4 oktober.

3 Drift- och underhållsfrågor

3.1 Protokoll från energigruppen

Monica läste upp protokollet från energigruppen(bifogas).
Eftersom våra solfångare kanske har 2-5 års livslängd kvar
behöver de bytas ut eller så ska vi tänka om.

Energigruppen föreslår att vi bildar studiecirkel runt
energifrågan.

Idén kan presenteras för medlemmarna när nya styrelsen har
Lagt upp en plan för hur det ska sjösättas.

3.2 Arbetshelgen

Rapport från arbetshelgen om vad vi hann och inte hann med.

Beslut:

Monica ringer de som inte var med under arbetshelgen
och erbjuder de arbetsuppgifter som blev kvar att utföra.

MJ

Arborist kanske måste anlitas för ex tallen utanför Ragnvi och
Clas.

Beslut: Maria M kollar med Marie Å och det behövs en arborist
så har Micke K en på förslag.

3.3 Energideklaration

Micke K ber HSB att skicka information om energideklaration till
föreningen.

4 Byggfrågor

4.1 Trapprenovering

Beslut: Inger Anderssons trappa (akut behov) kommer att
renoveras av en snickare mot ersättning.

5 Markfrågor

5.1 Uppföljning av ungdomsarbete

I protokoll 72 missades anteckningar från diskussion om handledning av ungdomarna.

Utvärdering:

Marie Å tycker att det har fungerat bra i stort sett med ogräsrensningen som ungdomar från föreningen utfört under sommaren. De har gjort vad de ska.

Medlemmar har framfört undringar om det verkligen behövs rensning.

Det finns funderingar runt andra uppgifter för ungdomar.

Beslut:

Inför nästa sommar utförs arbetet vid 3 tillfällen. 5 ungdomar som bor i föreningen anlitas. De ska vara mellan 15 – 20 år. Tid för arbetet är 20 tim/var.

Erbjudandet mailas ut 3 veckor innan sista intresseanmälan.

Lottning sker mellan de som ej tidigare utfört arbetet.

5.2 Köp av mark

Maria M kollar upp om det verkar förmånligt för föreningen att köpa marken i området.

MM

6 Gårdshusfrågor

7 Informationsfrågor

7.1 Förvaltningsberättelsen för 2006-05-01 till 2007-04-30

Vi gick igenom det som hittills skrivits. Ann fortsätter att skriva. Monica kollar antal möten mm

AF

7.2 Husgruppsmöten

Vi har tappat kontinuiteten med gårdsgrupperna. Tidigare fanns en idé om att gårdsgrupperna skulle träffas två ggr per termin och behandla frågor som styrelsen vill ha synpunkter om. Nu kom förslaget upp att detta kan passa energigruppens förslag om att diskutera energifrågan i gårdsgrupperna.

8 Medlemsfrågor

8.1 *Nyinflyttade*

Det är nu aktuellt med nyinflyttning i föreningen. Därför tog vi upp frågan om hur de ska informeras om vad det innebär att bo och leva i Ekobyn.

Maria och Ingemar försöker till helgen få ihop en text där de också hänvisar till hemsidan.

MM
IW

9 Övriga frågor

9.1 *Motionerna*

Motionerna bordlades till nästa möte.

9.2 *Ny organisation i HSB*

Micke kollar upp detta och informerar vid nästa möte

9.3 *Brandsyn*

Micke kollar upp med HSB vad vi är ålagda när det gäller brandsyn.

9.4 *Snöröjningen*

Hasse och Monica tar tag i snöröjningsgruppen och kollar om de vill vara kvar till vintern.

HL
MJ

10 Bordlagda ärenden

12 Nästa styrelsemöte

Torsdag den 4 oktober