



BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 63
Styrelsemöte den 17 okt 2006

Detta protokoll är justerat!

Närvarande:

Monica Jonsson, Hasse Larsson, Göran Karreskog, Mia Månsson, Johan Fallan, Ingemar Wetterholm

Frånvarande:

Mikael Kronsjö (HSB-representant)

1 Formalia

1.1 Val av sekreterare

Hans Larsson valdes till sekreterare.

Protokoll 61 och 62 godkändes

2 Budgetfrågor

3 Drift- och underhållsfrågor

3.1 El fel vid garaget

Ett otroligt dåligt och farligt elarbete är gjort vid garaget. Arbetet är reklamerat till Bosse Byggare.

Beslut:

Styrelsen beslutade att Johan kontaktar honom igen så att felet blir åtgärdat JF

3.2 Markarbeten återstår

En del markarbeten återstår vid garaget

Beslut:

Styrelsen beslutade att Monica kontaktar Daniel

3.3 Järnvitriol på nya trappor och altaner

Det går bra att järnvitriola de nya trapporna fast de är oljade. Dock bör vi vänta till våren med detta

4 Byggfrågor

4.1 *Tätningen hos Karreskog/Söderlund*

En arbetsplan för detta arbete finns. Bosse byggare får göra detta på löpande räkning då arbete beräknas endast till ca 30 tim

Beslut:

Styrelsen beslutade att Bosse byggare får göra detta arbete. GK

4.2 *Nya bron*

Ove har tillsammans med några medhjälpare byggt om bron utför gårdshuset

4.3 *Cykelförråd*

Boende i övre dammen önskar renovera och utöka sitt befintliga cykelförråd

Beslut:

Styrelsen beslutade de boende får renovera sitt cykelförråd JF

5 *Markfrågor*

5.1 *Markgruppsfrågor*

Styrelsen missad en rundvandring med markgruppen, ny vandring får planeras. MJ

Jordhögen norr om parkeringen måste åtgärdas före vintern.

Beslut:

Styrelsen beslutade att försöka jämna till jordhögen själva. MJ

Alternativt prata med Bosse byggare

5.2 *Snöröjning*

Snöröjargruppen har träffats för att planera arbetet och provkört traktorn. Mikael Kronsjö kan förmedla kontakt med van snöröjare för ev tips

6 *Gårdshusfrågor*

Inga

7 *Informationsfrågor*

Sortera mera. Avfalls gruppen ett informationsprogram för arbetshelgen 21 april.

8 *Medlemsfrågor*

8.1 *Öppen frågestund om stadgar*

Intresset var inte stort 0 personer kom

9 Övriga frågor

9.1 *Motioner*

Alla tillfrågade grannar har gett sitt godkännande till tillbyggnad. Några kommenterar finns från nedre damman att det skulle bli mörkare. Markruppen får utreda vad som kan göras
Övriga svar på motionerna se bilaga

Beslut:

Markruppen ges i uppdrag att se över vad som kan göras för att det ska bli ljusare i lgh 36-38.

9.2 *Stämman*

Arbetet planerades

10 Bordlagda frågor

11 Kommande ärenden

12 Nästa styrelsemöte

Nästa möte 14/11 kl 19.15 i gårdshuset. Energigruppen inbjudes

Hans Larsson
Sekreterare