



BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 103
Styrelsemöte 090909

Justerat

Närvarande: Monica Jonsson, Rebecca Barzegar, Ingemar Wetterholm, Maria Månsson, Göran Karreskog och Mikael Kronsjö.

Protokollförare: Rebecca Barzegar

1. Formalia

1.1 Justering av protokoll 102

Protokoll nr. 102 justeras.

1.2 Verksamhetsberättelse 2008-05-01-2009-04-30

Verksamhetsberättelsen går igenom och färdigställs.

1.3 Byte av mötesdagar

Beslut: Styrelsemötet den 1 oktober flyttas till den 30 september. Den 8 oktober reserveras som en extra mötesdag.

2. Budgetfrågor

2.1 Budget 2009-05-01-2010-04-30

Frågan bordläggs till nästa möte.

2.2 Bokslut 2008-05-01-2009-04-30

Bokslutet går igenom.

Beslut: Styrelsen godkänner resultaträkning och balansräkning och undertecknar.

3. Drift och underhållsfrågor

3.1 Läcka hos Ulf

Det har upptäckts en läcka hos Ulf när en ny toalett skulle installeras. Läckan har orsakat en fuktskada som måste åtgärdas. Länsförsäkringar uppmanar till att utföra en fuktmätning hos fler medlemmar.

Beslut: Micke kontaktar Daniel för att höra hur Byggruppen ser på eventuella framtida åtgärder. Styrelsen fortsätter att bevaka frågan.

3.2 Ny belysning

Hasse informerar om fakturor för nya gatlyktor och lampa på förrådsvägg. Den sammanlagda kostnaden uppgår till 50 000 Kr.

4. Byggfrågor

5. Markfrågor

5.1 Vägarna, gå runt och titta. De håller på att regna bort.

Alla har tittat på vägarna som är väldigt håliga och i dåligt skick.

Beslut: Styrelsen beslutar att uppdra åt markgruppen att ta fram ett förslag till åtgärder på markarbeten. Under tiden så får Markgruppen i uppdrag att köpa in grus att fylla igen de värsta hålen tills mer omfattande åtgärder kan vidtas. De snabba åtgärderna görs på arbetshelgen.

5.2 Asparna

Mia har informerat Kari m.fl. om att asparna inte kommer att ringbarkas. De uttrycker oro för att grenar ska falla ned på barnen som leker runtom.

Beslut: Styrelsen beslutar att låta ta ned asparna så snart som möjligt. Monica ringer Kjelle.

5.3 Enkäten

Monica informerar om att hon har skickat ut en påminnelse.

5.4 Dammarna

Markgruppen har talat om att de nedre dammarna växer igen och att det inte är någon som riktigt sköter dessa. Markgruppen skulle vilja ta in offert på vad de skulle kosta att göra en större åtgärd med täckduk osv i dessa dammar.

Beslut: Styrelsen beslutar att Markgruppen får i uppdrag att ta in offert på åtgärder i nedre dammarna.

6. Gårdshusfrågor

7. Informationsfrågor

7.1 Webben. Mail från Helene Ohlsson.

Monica informerar om att webb-kontot hos HSB nu är upplagt och färdigt att tas i bruk. Någon i styrelsen måste underteckna.

Beslut: Frågan bordläggs till nästa möte.

8. Medlemsfrågor

9. Övriga frågor

9.1 Present

Monica har köpt en present från styrelsen till Åsa och Daniels nya bebis.

9.2 Arbetshelgen

Mia har frågat Mathias som åtagit sig att informera om den individuella värmedebiteringen på arbetshelgen.

10. Bordlagda frågor