



# BRF UNDERSTENSHÖJDEN

**Protokoll nr 157 justerat**

**Styrelsemöte 2013 05 15**

**Närvarande:** Nils Brenning, Mathias Edstedt, Hans Larsson, Kerstin Malm, Karin Jansson och Ragnvi Josefsson. På punkt 9 även valberedningen.

**Frånvarande:** Martin Anagrius, Mikael Kronsjö och Ylva Sandström

Sekreterare: Nils Brenning

## 1. Formalia

- Till justeringsman jämte ordförande Mathias Edstedt valdes Kerstin Malm
- Protokoll nr 156 justerades

## 2. Budgetfrågor/Ekonomi

- Budget 2013 (Kerstin, utskickat 12/5). Kerstin drog några punkter, och siffror justerades till nya uppskattningar. **Beslut:** budget godkändes enligt bilaga och skickas av Kerstin till HSB.

## 3. Drift och underhållsfrågor

- Underhållsplan (Anna Lena, utskickad 19/4, daterad 2013-04-18). **Beslut:** underhållsplanen godkänns.
- Avloppsspölning. Nils Söderlund har fått uppdraget att komma med ett förslag, men något sådant föreligger ännu inte.
- Byte av trasiga takpannor på höga tak. Vi byter inte dessa i egen regi, utan ska ta in en offert. **Beslut:** vi genomför byte av trasiga takpannor. Samtidigt kontrolleras och åtgärdas vid behov tätningen till skorstenen i yttertaket. Ingemar har fått uppdraget att ta in en offert som han skickar till styrelsemailen. Efter godkännande bollas detta tillbaka till Ingemar för genomförande.

- Restaurering av rondellen (Karin). Gatsidan av rondellen är sönderkörd. **Beslut:** vi passar detta vidare till markgruppen som får i uppdrag att återkomma med ett förslag, och ger Ylva i uppdrag att meddela markgruppen.
- Snöröjning och traktor. Snöröjargruppen kommer inte att köra med nuvarande traktor nästa vinter. Hans bevakar ganska noga vad som finns till försäljning på traktormarkaden. Men det finns tyvärr inte i mycket närområdet, och i den prisklassen vi är intresserade av bör man åka och kolla hur bra den funkar. **Beslut:** Hasse har fortfarande uppdraget. Han får mandat att i denna process erbjuda L-O att utföra besiktning och/eller arrangera transport.

#### 4. Byggfrågor

- Inget ärende idag

#### 5. Markfrågor

- Bortforsling av trädrester och återstående fällning (Ragnvi). Markgruppen har fortfarande uppdraget.
- Fortsatta trädprocessen (utskickat 13/5 av Ylva). Det blir ett möte med markgruppen den 23/5, 19.15 i gårdshuset, sedan presenterar styrelsens utredningsgrupp förhoppningsvis ett förslag för beslut till nästa styrelsemöte.
- Arbetshelgen - uppföljning (utskickat 13/5 av Ylva). Diskussioner om vad man kan begära av medlemmarna, och hur. En minnesnotering också, till arbetshelgen i september: vi i styrelsen ska i god tid ordna med släpkärra om det behövs.
- Trädplantering i Björklunden och längs Ekostråket. Ett stort antal käppar markerar nu tänkbara platser för återplantering. Ragnvi skriver ett infomeddelande och skickar ut på styrelseinfo.

#### 6. Gårdshusfrågor

- Användning av snickeriet (Karin). Nyckelbyte på gång.

#### 7. Informationsfrågor

- Inget ärende idag

#### 8. Medlemsfrågor

- Inget ärende idag.

#### 9. Övriga frågor

- Protokoll från ordinarie stämma (Mathias). Detta finns hos justerarna för närvarande.
- Valberedningen kom 20.15 och gick 20. 33.

**Justeras**

Datum

Namnteckning.....

Namnförtydligande Mathias Edstedt

Datum

Namnteckning.....

Namnförtydligande Kerstin Malm

Bilaga: budget.