



BRF UNDERSTENSHÖJDEN

Protokoll nr 123
Styrelsemöte
110119

Justerat

Närvarande: Monica Jonsson, Rebecca Barzegar, Maria Månsson, Martin Anagrius, Nils Brenning, Hans Larsson, Ann Fagerell och Mikael Kronsjö

Protokollförelare: Rebecca Barzegar

1. Formalia

1.1 Justering av protokoll nr 117, 121 och 122

Protokoll nr 117, 121 och 122 justeras.

1.2 Extra stämma?

Ove och Kari vill ha extra föreningsstämma. Styrelsen har fått namnunderskrifter från medlemmar som stöder att föreningen håller extrastämma.

Beslut: Styrelsen beslutar att hålla extrastämma vid samma tillfälle som föreningsmötet den 10 februari 2011.

2. Budgetfrågor

3. Drift och underhållsfrågor

4. Byggfrågor

4.1 Läckorna/Länsförsäkringar

Beslut: Frågan bordläggs till nästa möte.

5. Markfrågor

5.1 Enkäten

Beslut: Frågan bordläggs till nästa möte.

6. Gårdshusfrågor

6.1 Besök av Gårdshusgruppen

Gårdshusgruppen: Johanna, Ingrid och Gudrun har gått igenom husgruppernas svar och tagit fram förslag till ändringar av Gårdshusreglerna, se bilaga 1.

Kommentarer ang Bokningsreglerna:

- Det ska framgå av bokningsreglerna att endast medlem får boka Gårdshuset samt att den medlem som bokar måste delta i tillställningen. Undantag från kravet på att medlemmen som bokar måste delta gäller om den som anordnar festen bor i föreningen (t.ex. sambo eller barn) men inte är medlem. I sådana fall är det tillräckligt att den medlem som bokar är nåbar före, under och efter tillställningen.
- Helene har meddelat att det är möjligt att boka och avboka via hemsidan. Gårdshusgruppen föreslår att bokning ska kunna ske enbart via nätet utan att man behöver skriva i boken eller lämna in en blankett. Gårdshusgruppen åtar sig att på förfrågan lägga in bokning åt de medlemmar som inte har tillgång till Internet.

Kommentarer ang användningsreglerna:

- Diskussion förs kring formuleringen ang förbudet att använda tvättstugan i samband med fest.
- När det gäller punkt tre så stryks sista strecksatsen.
- Det bör läggas till att det är bra om man stänger trägrindarna på GH-gården då det är ett bra sätt att minska spridning av ljud är att stänga.
- Några husgrupper har föreslagit att man ska installera en sensor kopplade till automatisk fönsterstängning.
- Askkoppen ska tömmas.
- Det finns förslag på att skylt ska sättas upp hur många man får vara i lokalen.
- Altandörrarna måste vara upplåsta under festen av utrymningsskäl.
- Kari föreslår att man ska ordna en tävling eller liknande för att få in förslag till hur man ska lösa entré- och klädförvaringsproblematiken i Gårdshuset.

Gårdshusgruppen är inte förtjusta i att sätta upp ett draperi i hallen. Det tror inte att det löser problemet och det kommer att bli trångt i farstun.

Akustiken i Gårdshuset.

Johanna har ritat två förslag till hur plattor skulle kunna sättas upp. Ett med mindre plattor, ca 120x120 cm och ett förslag med något större plattor. Det är oklart hur mycket effektivare de större plattorna skulle vara, men det är klart att effekten blir bättre.

Beslut: Monica kontaktar Helene för att höra om möjligheterna ordna mjukvara för att boka via hemsidan. Detta bör dock noga utredas, t.ex. i vilken utsträckning kommer support av en sådan mjukvara att krävas osv.

7. Informationsfrågor

7.1 Com hem

Beslut: Frågan bordsläggs till nästa möte.

8. Medlemsfrågor

9. Övriga frågor

9.1 Medlemsmötet

Beslut: Frågan om Gårdshuset ska bokas en fredag i månaden för föreningsaktiviteter tas upp på medlemsmötet den 10 februari 2011.

9.2 Posten

Beslut: Frågan bordläggs till nästa möte.

10. Bordlagda frågor

10.1 Hemsidan

Beslut: Frågan bordläggs till nästa möte.

Bilaga 1 Gårdshusgruppens förslag till ändring av Gårdshus-reglerna